

VIP GREAT HILL

CONDOMINIUM

Стартовая цена от 1.75 млн БАТ

6% Гарантированная аренда на 2 года

Бесплатное проживание 10 дней в году



NAI YANG BEACH • PHUKET • THAILAND

ПОДРОБНЕЕ О ПРОЕКТЕ

VIP GREAT HILL



Название проекта: VIP GREAT HILL

Месторасположение: Пляж Най Янг, Пхукет

Всего квартир: 215

Тип проекта: 7ми этажный кондоминиум

(1й этаж парковка, 2-7 этажи общие зоны и зоны проживания)

Типы квартир:

20.5 м² Студия | 22.5 м² Студия | 27 м² Студия

32.8 м² Студия | 34.65 м² 1 спальня | 21.25 м² Студия

Инфраструктура:

Парковка (1й этаж), Тренажерный зал (2й этаж), Сад (3й этаж), Лобби (2й этаж), Бассейн (2й этаж), Сад на крыше (крыша), зона отдыха (2й этаж), Детский бассейн (2й этаж), Охрана и видеонаблюдение 24 часа

РАСПОЛОЖЕНИЕ

Пляж Най Янг , Пхукет, 5 мин езды от аэропорта

Проект расположен на пляже Най Янг с его красивыми пейзажами, неспешной жизнью и полнотой атмосферы острова Пхукет.

Он находится всего в 5 минутах езды от аэропорта. Международный аэропорт Пхукета- это второй по загруженности аэропорт в Таиланде, с почти 80 прямыми рейсами в 15 стран мира с ежедневной пропускной способностью 30,000 человек.

Аэропорт планируется расширить до 2024 года и тогда пассажирооборот увеличится до 25 миллионов.

Кроме того, планируется строительство нового аэропорта, которое будет завершено в 2025 году. Пассажиропоток в новом аэропорту планирует составить 10 миллионов человек



VIP GREAT HILL станет предпочтительным выбором для сотрудников аэропорта, деловых путешественников и посетителей конгрессов. Это идеальное место для отдыха и инвестиций.

ЧТО ВОКРУГ?

ПЛЯЖИ

Пляж Най Янг 10 минут ходьбы

Пляж Май Кхао 5 минут езды на машине

Пляж Бангтао 15 минут езды на машине

Нац. Парк Сиринат 5 минут на машине

Нац. Парк Кхао Пра Тэо 10 минут на машине

ШОППИНГ

Family Mart 3 минуты ходьбы

7 Eleven 10 минут ходьбы

Tesco Lotus 3 минуты на машине

Laguna Resort 15 минут на машине

Dream Beach Club 15 минут на машине

Boat Avenue Mall 15 минут на машине

РАЗВЛЕЧЕНИЯ

Blue Canyon Country Club 9 минут на машине

Mission Hills Phuket Golf Club 15 минут на машине

International Wake Park 14 минут на машине

Jungle Splash Waterpark 15 минут на машине

ОБРАЗОВАНИЕ

United World College Thailand 15 минут на машине

МЕДИЦИНА

Thalang Hospital 15 минут на машине



МАСТЕР ПЛАН

2 Этаж



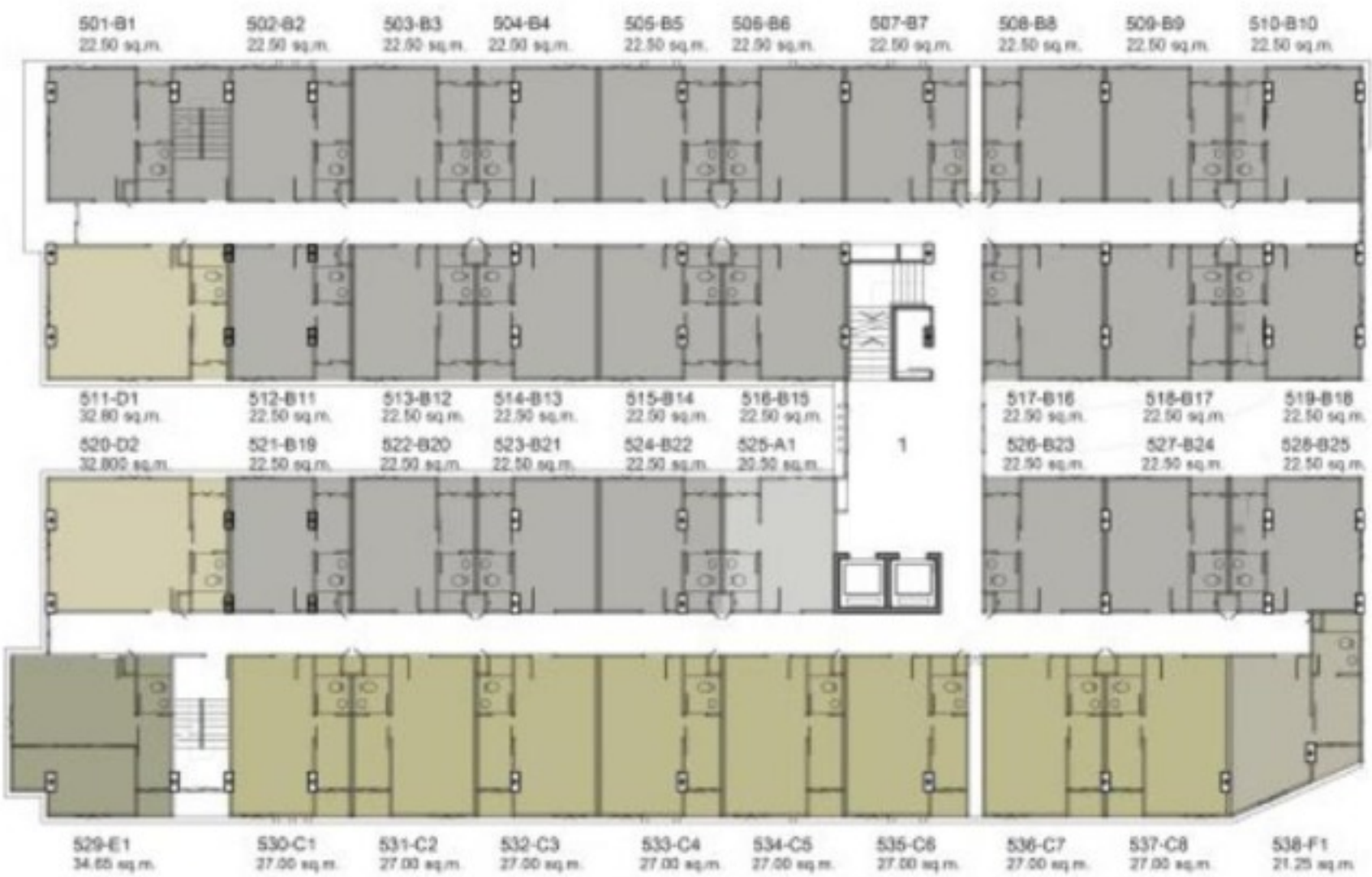
ПЛАН 2ГО ЭТАЖА

- | | |
|------------------|--------------------|
| 1 ЗОНА ВЫСАДКИ | 7 ТУАЛЕТ |
| 2 ПАРКОВКА | 8 ДЕТСКИЙ БАССЕЙН |
| 3 ЛОББИ | 9 БАССЕЙН |
| 4 ПОЧТОВЫЕ ЯЩИКИ | 10 ДУШЕВАЯ |
| 5 ОФИС | 11 ТРЕНАЖЕРНЫЙ ЗАЛ |
| 6 ДОРОЖКА В САД | |



план этажа

План 5го этажа (6го и 7го)



5 ЭТАЖ

1 ЛИФТ

ПЛАН КРЫШИ



ПЛАН КРЫШИ

1 ЛИФТ

2 САД НА КРЫШЕ

3 ЗОНА ОБСЛУЖИВАНИЯ

ПЛАН КВАРТИРЫ



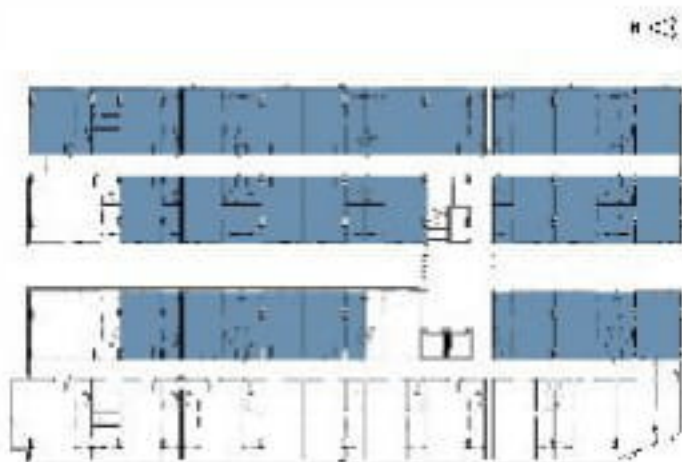
Тип А
Студия
20.5 кв. м



ПЛАН КВАРТИРЫ



Тип В
Студия
22.5 кв. м



ПЛАН КВАРТИРЫ



Тип С
Студия
27 м²



ПЛАН КВАРТИРЫ



Тип D
Студия
32.8 м²



ПЛАН КВАРТИРЫ



Тип С
С 1 спальней
34.65 м²



ПЛАН КВАРТИРЫ



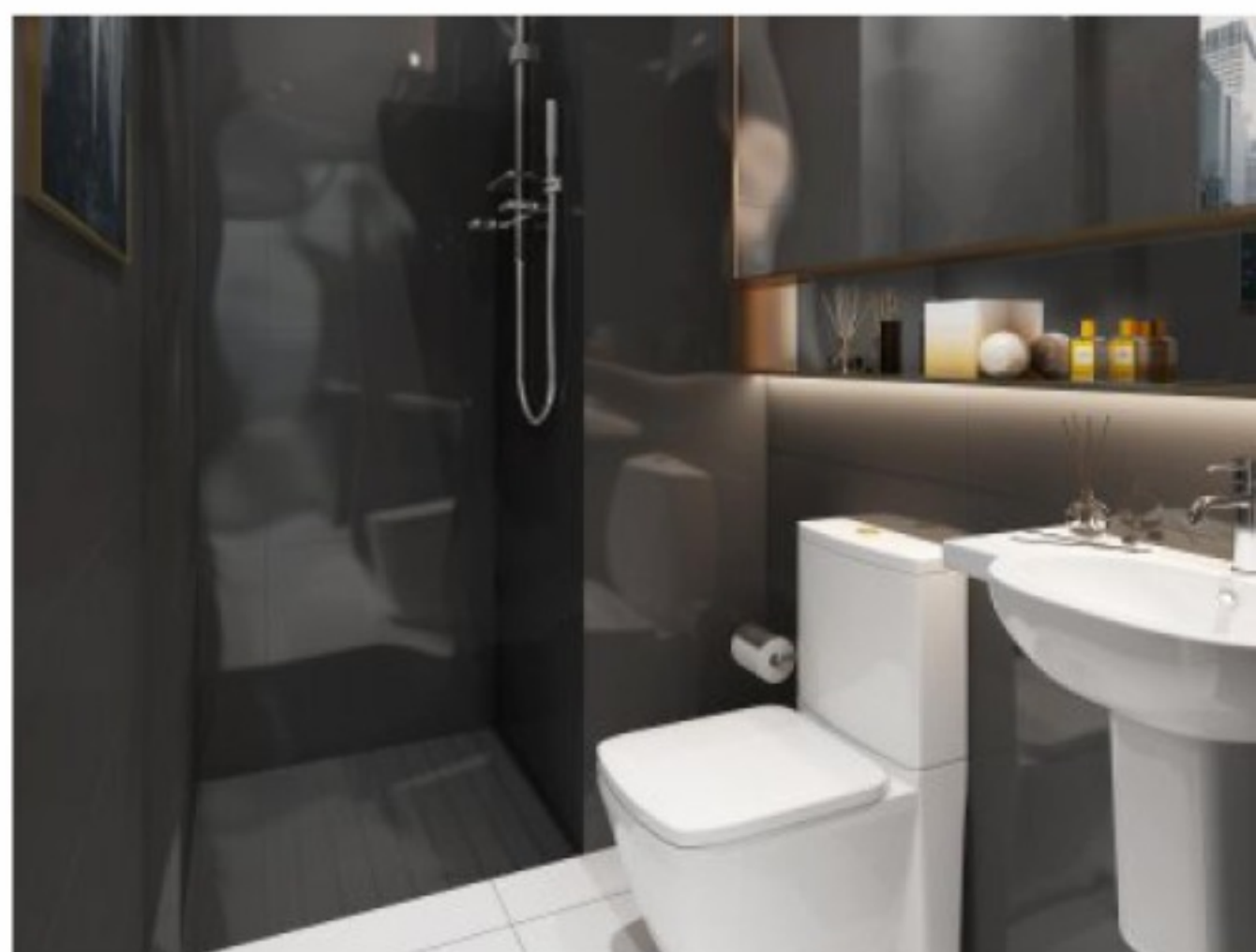
Тип F
Студия
21.25 м²



ИНТЕРЬЕР



(Тип В)



6% ГАРАНТИРОВАННЫЙ ДОХОД В ТЕЧЕНИЕ 2 ЛЕТ

Команда Okay Holiday осуществляет менеджмент и каждый покупатель может присоединиться к программе гарантированной аренды, купив пакет мебели.

Первые 2 года оплата фиксированная и составляет 6% от стоимости квартиры в год. Через 2 года прибыль делится между менеджментом отеля и владельцами в пропорции 20% и 80%, где 80% получают собственники квартир



ПРАВА СОБСТВЕННИКОВ

Собственник может стать членом сообщества VIP PROPERTY DEVELOPMENT. Согласно системе управления, Вы можете купить права на проживание в других отелях, принадлежащих VIP PROPERTY DEVELOPMENT, услуги трансфера на остров, туры вокруг острова и другое

VIP PROPERTY DEVELOPMENT



ТОЛЬКО ДЛЯ ЛУЧШЕЙ ЖИЗНИ

Высококачественный застройщик в Таиланде

Мы были основаны в 2015 году и располагаем земельным участком на Пхукете, размером 105,000 м², что гарантирует скорость строительства 2-3 пректов в год. Владельцы наших квартир нахдятся в 11 разных странах, 33 провинциях и 85 городах по всему миру. В будущем мы продолжим разрабатывать новые проекты, чтобы сделать жизнь клиентов по всему миру более яркой.

Наши проекты



VIP KATA CONDOMINIUM
(ПЛЯЖ КАТА)



WYNDHAM La Vita Phuket
(ПЛЯЖ НАЙХАРН И РАВАЙ)



VIP GALAXY VILLA
(ПЛЯЖ НАЙХАРН И РАВАЙ)

VIP GREAT HILL

- ◆ VIP PROPERTY DEVELOPMENT, гарантия качества
- ◆ 5 минут езды до аэропорта
- ◆ Прекрасное место для инвестиций и жизни
- ◆ Низкая цена, нет инвестиционных рисков
- ◆ 6% гарантированная аренда на 2 года
- ◆ Бесплатное проживание 10 дней в году
- ◆ EIA Получен

📍 NAI YANG BEACH · PHUKET · THAILAND

Any size, picture, data, text description or other information involved in this document is for reference only, and the final approval document of the government and the sales contract signed by both parties shall prevail.

Вся информация, представленная в этой брошюре, носит исключительно ознакомительный характер. Юридическую силу имеет только контракт купли-продажи, подписанный обеими сторонами.